



LES DOSSIS

PHOTOS DOSSIER : C.D.

Front de mer

VUE

sur la Grande Bleue

Avec la réalisation prochaine de la quatrième tranche du front de mer, la municipalité poursuit son programme de requalification du littoral. S'inscrivant dans la continuité des aménagements précédents, cette nouvelle tranche permettra d'améliorer le cadre de vie des Ciotadens et de créer un nouveau lieu de détente propice aux loisirs.





dossier

aménager

Les nouveaux aménagements permettront notamment de restituer la vue sur le golfe et de revaloriser la promenade du front de mer



Aire de jeux, plate-forme sportive, cheminement piétonnier, piste cyclable... c'est un aménagement d'envergure que s'apprêtent à réaliser la Ville et la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole. Avec le lancement de cette quatrième tranche, la municipalité affiche une volonté de revalorisation complète de son littoral et de ses plages. *«Ce vaste projet d'aménagement qui débutera en octobre 2006 et s'achèvera en mai 2007, répond à plusieurs objectifs»,* explique le maire, Patrick Boré. *Il s'agit de restituer aux piétons la vue exceptionnelle sur le golfe, de revaloriser le bord de mer par l'installation et la rénovation d'équipements et d'améliorer les structures existantes».* Trottoirs étroits et discontinus, chaussée déformée, arbustes et parking dénaturaient, en effet, le site. Il était temps de restructurer ce cadre paysager, en cohésion et dans la continuité des trois précédentes tranches. Pour ce faire, la Ville et la Communauté urbaine ont retenu une maîtrise d'œuvre commune, composée d'une équipe d'architectes, d'un bureau d'études et d'un paysagiste. Le coût prévisionnel global des travaux s'élève à 1 900 000 euros. Les travaux d'éclairage public, de collecte et de rejet des eaux

pluviales, les installations d'équipements ainsi que les traitements paysagers seront financés par la Ville à hauteur de 800 000 euros ; les interventions sur la voirie et ses dépendances ainsi que sur les réseaux d'assainissement d'eau potable incomberont, quant à elles, à la Communauté urbaine à hauteur de 1 100 000 euros.

UNITÉ DES AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

Le projet se réalisera sur deux tronçons. Le premier concerne l'avenue des Vieux Moulins, dans sa portion comprise entre le carrefour du boulevard Beaurivage et l'avenue André-Bellon. Le second se situe, pour sa part, le long du boulevard du président Wilson, depuis le port des Capucins jusqu'au rond-point, à hauteur de la villa des Tours.

Ce dernier tronçon comprend l'aménagement d'une promenade, la réhabilitation et l'extension du poste de secours des Capucins, la création d'une aire de jeux pour enfants et de sanitaires publics auto-nettoyants ; l'aire de sports de plage verra, quant à elle, sa superficie tripler, et la placette, à proximité, sera revalorisée.

Il faut souligner que cette portion comportera une piste cyclable, la seule sur tout le front de mer : aménagée le long du cheminement piétonnier, elle sera complétée par deux parcs à vélos. *«L'idée est de créer un lieu de détente propice au repos et accessible à tous : petits et grands. Ciotadens et touristes, ajoute le maire. Les aménagements intégreront également*

“ Restituer aux piétons la vue exceptionnelle sur le golfe ”





Les chiffres

QUATRIÈME
TRANCHE
DU FRONT DE MER

35 BANCS

35 CORBEILLES

2 PARCS À VÉLOS

3 JEUX LUDIQUES
SUR L'AIRE DE JEU

2 DOUCHES

2 SANITAIRES

29 BORNES
LUMINEUSES

14 CANDÉLABRES

47 PALMIERS



Perspective du poste de secours des Capucins réhabilité,
de la promenade et de la nouvelle piste cyclable



Plans coupés, de jour et de nuit, des deux tronçons prochainement réaménagés



un accès pour les personnes à mobilité réduite, dans la continuité de notre politique en faveur de ce public».

Du côté de l'avenue des Vieux Moulins, le projet prévoit la requalification de l'aire réservée aux véli-planchistes et aux surfeurs, ainsi que l'aménagement d'un belvédère à l'emplacement du parking actuel qui sera remplacé par des places de stationnement le long de la chaussée, le nombre de places ne se trouvant ainsi que légèrement diminué.

Sur l'ensemble des deux tronçons, des travaux seront réalisés pour améliorer les voies de circulation et le stationnement, et les arrêts de bus seront réaménagés afin de renforcer la sécurité des piétons et des automobilistes. Les points douches vont être multipliés. Et pour le plaisir des promeneurs, une cinquantaine de palmiers, identiques à ceux qui bordent le littoral, seront plantés.

«Le respect de l'environnement est au cœur de nos priorités, indique Noël Collura, adjoint au maire délégué au Cadre de vie. C'est pourquoi nous allons améliorer les accès aux plages des engins de nettoyage, disposer un grand nombre de corbeilles le long de la quatrième tranche et réaménager les colonnes d'apport volontaire». Dans un souci de cohérence paysagère, les matériaux utilisés (béton désactivé, platelages en bois exotique) et le mobilier (corbeilles, bancs) s'inscriront dans la continuité des réalisations précédentes. Une attention particulière sera apportée à l'éclairage puisque le site bénéficiera d'une véritable mise en lumière. Quant aux écoulements d'eaux pluviales, filtrées grâce à l'installation de



“ Le respect de l’environnement est au cœur de nos priorités ”



séparateurs à hydrocarbures, ils seront améliorés par un système hydraulique placé sous la chaussée.

RETOMBÉES ÉCONOMIQUES

«La réalisation de ces travaux s’inscrit dans notre politique de développement du tourisme des quatre saisons, se réjouit Jean-Louis Bonan, adjoint au maire délégué au Tourisme. Le littoral ciotaden constitue en effet un espace privilégié pour les loisirs, la détente et le repos. Avec la

requalification de ce superbe site bordé de commerces, la Ville entend favoriser le développement économique et augmenter sa fréquentation touristique». D’autant plus que l’avenue du président Wilson constitue une voie de desserte majeure vers le centre-ville et les plages. «Ces aménagements ne peuvent que conforter l’image touristique de La Ciotat et attirer toujours plus de monde, se félicite Daniel Salenc, propriétaire de la boulangerie-pâtisserie «Fournil Lumière» en bordure de mer. Ils sont la démonstration que La Ciotat vit, bouge et change de visage. C’est une véritable aubaine pour nous, commerçants». Avec la revalorisation complète du littoral bordant les plages, la municipalité redonnera ainsi au front de mer toute sa splendeur... D’ici quelques années, une dernière tranche finalisera la promenade jusqu’au Port-vieux, achevant ainsi l’aménagement de ce cadre paysager exceptionnel tourné vers la mer. **L.D.**



PALMIERS : UN ENTRETIEN SUR MESURE

Chaque variété de palmier nécessite un entretien spécifique.

«À cause des aiguillons venimeux situés à la base de leurs palmes et qui, en tombant, présenteraient un danger pour le passant, les «palmiers des Canaries», présents en divers points de la ville, sont taillés chaque année par nos soins», explique Patrick Sereno, conseiller municipal chargé des Espaces verts urbains et naturels. Quant aux Washingtonias hybrides qui jalonnent le bord de mer et orneront également bientôt la quatrième tranche, c’est une tout autre histoire. D’origine nord-américaine, cette

variété, fort bien dénommée dans le langage usuel «palmiers à jupon», possède la particularité de conserver ses palmes mortes qui, «en retombant sur le stipe^{*}, le préservent des écarts de température et des parasites qui pénétreraient par les plaies provoquées par la taille ; seul le bas du stipe est nettoyé», précise l’ élu qui rajoute «il faut savoir qu’en taillant un arbre, on le mutile».

* stipe : tronc du palmier